



**BUREAU
VERITAS**

BUREAU VERITAS EXPLOITATION
2, rue de Suède
56400 AURAY

07 76 02 04 09

adrien.barre@bureauveritas.com

S.A.F.I
4 rue du 19 Mars 1962

29000 QUIMPER



0673866115

benoit.chapelard@safi29.fr

A l'attention de **Benoit CHAPELARD**

Rapport N°: 7370132/1/1
Rapport établi le 12/05/2020

Diagnostic relatif à la gestion des déchets issus de la démolition d'un bâtiment

Lieu d'intervention :	Immeuble : BAN DE LANDIVISIAU Composant : LOGEMENT SECOND MAITRES G2D : 290264501H026e			
Adresse :	29400 ST SERVAIS			
Parcelle (s) cadastrale (s)	nc			
Date du constat :	02/04/2020			
En présence de :	néant			
Désignation de la compagnie d'assurance :	MSIG ASSURANCE	F210.16.0414	date de fin de validité :	31/12/2020
Opérateur de repérage :	BARRE ADRIEN		Signature	

Ce rapport comporte 22 pages dont 1 page de garde

Sommaire

1. PREAMBULE.....	3
1.1. Rappel du contexte et de la mission	3
1.2. Textes de référence.....	3
1.3. Identification du maître d'ouvrage de l'opération de démolition	3
1.4. Identification du diagnostiqueur	4
1.5. Localisation de l'opération	5
1.6. Description du bâtiment à démolir et historique	5
1.7. Documents examinés	5
1.8. Déroulement et particularités de la mission	5
1.9. Etude et diagnostics complémentaires à réaliser	6
2. SYNTHESE	7
2.1. Tableaux de synthèse	7
2.2. Répartition des déchets issus de la démolition par catégorie et filière	11
2.3. Répartition des déchets résiduels par catégorie et filière	12
3. DIAGNOSTIC TECHNIQUE	13
3.1. Inventaire des matériaux, produits de construction et équipements constitutifs des bâtiments.....	13
3.2. Inventaire des déchets résiduels non constitutifs des bâtiments et des déchets issus de leur usage et de leur occupation	16
3.3. Identification des filières régionales de gestion des déchets issus de la démolition	17
3.4. Introduction du Schéma d'Organisation et de Gestion et d'Elimination des Déchets (SOGED)	21
4. ANNEXE 1 : FILIERES POSSIBLES DE TRAITEMENT.....	22

1. PREAMBULE

1.1. Rappel du contexte et de la mission

ETAPE 1 : ETUDE DOCUMENTAIRE

Examen des documents transmis par le maître d'ouvrage, permettant d'identifier les matériaux constitutifs du bâtiment à démolir.

ETAPE 2 : REALISATION DES REPERAGES SUR SITE

Visite exhaustive des locaux.

Identification et repérage au moyen de sondages réalisés par outillages individuels et portatifs des différents matériaux en présence, à l'exception des fondations, cuves ou canalisations enfouies dans le sol.

ETAPE 3 : REALISATION DU DIAGNOSTIC ET REDACTION DU RAPPORT

Identification et quantification des matériaux.

Estimation des quantités de déchets produits :

- en masse,
- par catégorie de déchet (dangereux/ non dangereux/ inerte),
- par filière de traitement (réemploi, recyclage, etc.).

Examen des possibilités de réemploi sur site.

Identification des filières locales de traitement des déchets identifiés dans le diagnostic.

1.2. Textes de référence

Ce diagnostic est réalisé par rapport aux référentiels suivants :

- Articles R.111-43 à R.111-49 du Code de la Construction et de l'habitation (créés par le décret n°2011-610 du 31 mai 2011 relatif au diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments).
- Arrêté du 19 décembre 2011 relatif au diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments.

1.3. Identification du maître d'ouvrage de l'opération de démolition

Société : S.A.F.I

Adresse : 4 rue du 19 Mars 1962 29000 QUIMPER

Nom du contact : Benoit CHAPELARD

Tel : 0673866115

Mel : benoit.chapelard@safi29.fr



1.4. Identification du diagnostiqueur

Société : Bureau Veritas Exploitation

Coordonnées : BUREAU VERITAS EXPLOITATION 2, rue de Suède 56400 AURAY

Nom de l'intervenant : BARRE ADRIEN

Nom de la compagnie d'assurance : MSIG ASSURANCE

Contrat : F210.16.0414 valable jusqu'au : 31/12/2020



ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

BUREAU VERITAS SERVICES France SAS
8 Cours du Triangle
92800 Puteaux

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

Bureau Veritas Exploitation SAS
8 Cours du Triangle 92800 Puteaux

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic amiante tels que :

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulation,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipements concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité,
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments (décret 2011-610 du 31 mars 2011) y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

Mais également analyses et/ou prélèvements d'échantillons, missions de recherche d'amiante, conseil en performance énergétique et/ou toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil découlant des missions de diagnostics ci-dessus et y compris les estimations financières liées aux propositions de solutions techniques formulées par l'Assuré.

La présente attestation valable du 01/01/2020 au 31/12/2020 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 12/12/2019

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tél: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

MSIG Insurance Europe AG
65, rue de la Victoire – 75009 Paris
Tél : 01 40 67 42 42 – Fax : 01 40 67 12 34
RCS Paris 753143882 APE 6512Z

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

1.5. Localisation de l'opération

Adresse du chantier : 29400 ST SERVAIS

N° parcelle(s) cadastrale(s) : nc

1.6. Description du bâtiment à démolir et historique

Travaux envisagés: Démolition du bâtiment 026e

Année de construction: non communiquée

Type de bâtiment: Immeuble de logements

Activités successives : logements

Surface de plancher: 3470m2

Principe constructif et cloisonnement du bâtiment : Murs en briques, pignons en béton armé, lame d'air + cloisonnement briques/ béton pour refends. Planchers : hourdis béton/ briques et poutrelles béton.

1.7. Documents examinés

Objet	Emetteur	Référence - date	Commentaire
Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux.	BUREAU VERITAS	Rapport N° 7305318/S1.1.2.R établi le 13/11/2019	Présence d'amiante
Diagnostic plomb avant-travaux	BUREAU VERITAS	Rapport N° 7377752	Absence de plomb
PLAN SOUS SOL	ESID BREST	Plan sous-sol en date du 13/06/1996	
PLAN RDC	ESID BREST	Plan sous-sol en date du 13/06/1996	
PLAN 1ER ETAGE	ESID BREST	Plan sous-sol en date du 13/06/1996	
PLAN COMBLES	ESID BREST	Plan sous-sol en date du 13/06/1996	

1.8. Déroulement et particularités de la mission

Zone ou local	Motif de non-visite	commentaire
néant		



1.9. Etude et diagnostics complémentaires à réaliser

néant

2. SYNTHESE

2.1. Tableaux de synthèse

Les quantités données sont des quantités estimées dans le cadre du présent diagnostic. En conséquence, celles-ci ne peuvent pas engager Bureau Veritas Exploitation pour l'établissement de devis de travaux de démolition.

Catégorie	Type de matériau ou déchet	Localisation des matériaux dans les bâtiments	Quantité		observations concernant les opérations particulières à envisager lors de la démolition et les éventuelles possibilités de réemploi sur le site
			Unités (ml, m2, u)	Tonnes	
DI	Mélanges bitumineux (sans goudrons)			0	
DI	Terres (hors terre végétale) non polluées			0	
DI	Béton et pierre	Pignons (Béton armé)	297 m2	2 032	Séparation des armatures après concassage du béton
		Fondations (Béton armé)	366 m2		Séparation des armatures après concassage du béton
		Murs refends sous sol + combles (Béton armé)	561 m2		Séparation des armatures après concassage du béton
		Murs refends RDC, R+1, R+2 (Béton armé)	1268 m2		Séparation des armatures après concassage du béton et des enduits plâtres pour valorisation.
		(Planchers poutrelles hourdis béton)	873 m2		Séparation des armatures après concassage du béton
		(Poutres béton armé)	21 m3		
		(Escalier béton)	50 m2		Elimination des éventuels enduits plâtre sur le support (matériau à base de gypse) pour valorisation du matériau.
		(Parement pierre + plaques)	40 m3		
		(Dalles béton armé)	873 m2		Séparation des armatures après concassage du béton
DI	Tuiles et briques	Murs de façades (Briques creuses)	966 m2	128	
DI	Céramique (carrelage, faïences et sanitaires)	(Carrelages ou faïences)	1144 m2	29	
		(Lavabo céramique)	96 U		

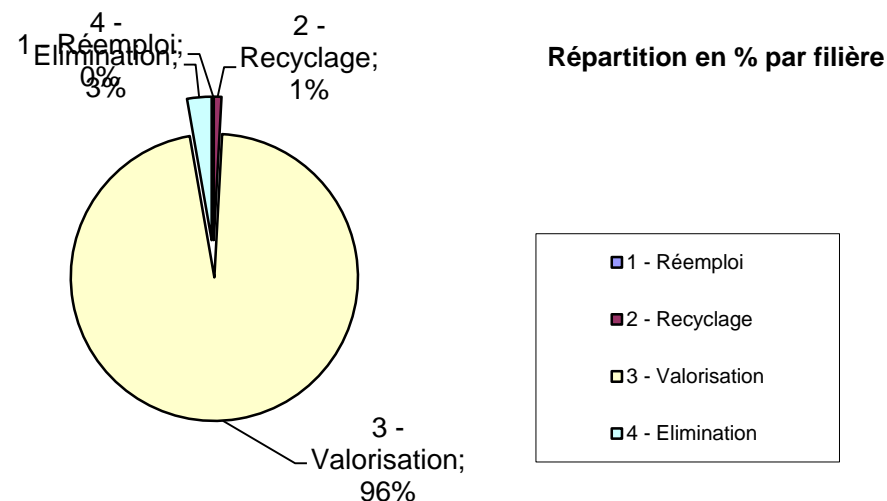
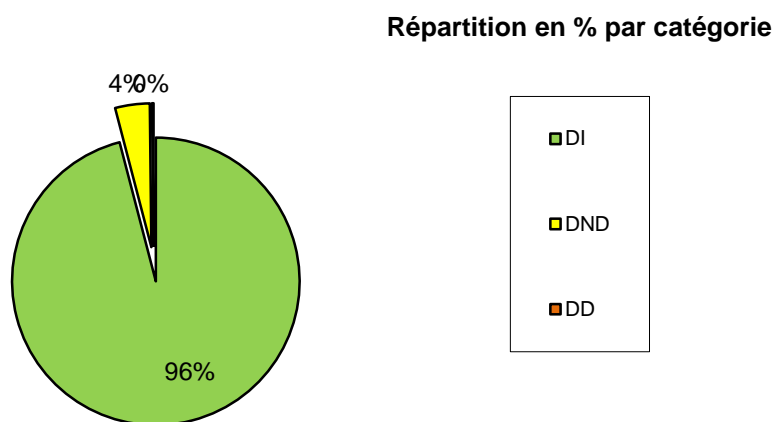
Catégorie	Type de matériau ou déchet	Localisation des matériaux dans les bâtiments	Quantité		observations concernant les opérations particulières à envisager lors de la démolition et les éventuelles possibilités de réemploi sur le site
			Unités (ml, m2, u)	Tonnes	
DI	Verre sans menuiserie	(Bacs à douche céramique)	48 U		Séparation des armatures après concassage. Elimination des enduits plâtre sur le support (matériau à base de gypse) et de la peinture amiantée pour valorisation du matériau.
		(Urinoir)	16 U		
		(WC céramique)	20 U		
				0	
DI	Mélange de DI sans DND (à détailler)	(Plancher poutrelle hourdis terre cuite)	1746 m2	534	Elimination des enduits plâtre sur le support (matériau à base de gypse) pour valorisation du matériau.
DI	Autres déchets inertes (à détailler)			0	
DND	Plaques et carreaux			0	
DND	Enduit plâtre+ support inerte	(Brique + enduit plâtre)	441 m2	73	
		(Brique + enduit plâtre)	920 m2		Elimination des enduits plâtre sur le support (matériau à base de gypse) pour valorisation du matériau.
DND	Complexe plâtre + isolant			0	
DND	Bois Non traités			0	
DND	Bois Faiblement adjuvantés	(Porte bois)	214 U	12	
DND	Fenêtre et autres ouvertures vitrées	(Fenêtre PVC)	204 m2	6	
		(Fenêtre bois)	10 m2		
		(Fenêtre bois)	5 m2		
DND	Métaux (à détailler)	(Couverture bac acier)	1134 m2	18	
		(Radiateur acier)	83 m2		
		(Acier galvanisé Ø500)	2,5 ml		
		(Portes acier sans vitrage)	28 U		
		(Fonte)	133 ml		
		(Acier Ø48)	118 ml		

Catégorie	Type de matériau ou déchet	Localisation des matériaux dans les bâtiments	Quantité		observations concernant les opérations particulières à envisager lors de la démolition et les éventuelles possibilités de réemploi sur le site
			Unités (ml, m2, u)	Tonnes	
DND	Plastiques (à détailler selon type de plastique; ex:PVC)	(Vase d'expansion)	2 U		Tri des différents éléments à réaliser après évacuation
		(Interrupteurs, prises)	220 U	0	
		(Tableau électrique PVC)	30 U		
		(Tuyaux en PVC)	88 ml		
DND	Isolants Laines minérales			0	Entoilage + laine minérale de calorifugeage.
DND	Isolants Plastiques alvéolaires (PSE, XPS, PU) (2)	(Polystyrène extrudé/ expansé)	873 m2	1	
DND	Autres isolants	(Enveloppe de calorifugeage non amianté)	118 ml	0	
DND	Complexe d'étanchéité sans goudron (à détailler)			0	
DND	Revêtements de sol			0	Séparation des matériaux pour recyclage
DND	DEEE non dangereux (à détailler)			0	
DND	Mélanges de DND (à détailler)	(Caisson de ventilation)	1 U	0	
DND	Végétaux			0	
DND	Terre végétale			0	Plaque de caniveau amiante-ciment chaufferie Joints de brûleur amiantés sur chaudière. Joints amiantés sur ballon d'eau chaude.
DND	Autre DND (à détailler)			0	
DD	Amiante lié à des matériaux inertes	(Conduit amiante-ciment)	160 ml	2	
DD	Autres types d'amiante lié	(Colle de plinthe amiantée)	60 m2	3	
		(Plaque plane amiante-ciment)	5 m2		
		(Chaudière)	2 U		
		(Ballon ECS)	2 U		
		(Joints de bride amiantés)	11 U		
DD	Amiante friable	(peinture amiantée)	23 m2		
				0	

Caté gorie	Type de matériau ou déchet	Localisation des matériaux dans les bâtiments	Quantité		observations concernant les opérations particulières à envisager lors de la démolition et les éventuelles possibilités de réemploi sur le site
			Unités (ml, m2, u)	Tonnes	
DD	Mélanges bitumineux contenant du goudron	(Tubes néons + applique)	8 U	0	Les tubes devront être déposés avec précaution pour ne pas être cassés
DD	Complexe d'étanchéité contenant du goudron			0	
DD	Peintures contenant des substances dangereuses			0	
DD	Bois traité contenant des substances dangereuses (4)			0	
DD	Equipements de chauffage, de climatisation ou frigorifiques contenant des fluides frigorigènes dangereux			0	
DD	Sources lumineuses (tubes fluorescents, néons, lampes à décharges, lampes à LED)			0	
DD	Autres DEEE contenant des substances dangereuses (à détailler)			0	
DD	Terres contenant des substances dangereuses			0	

2.2. Répartition des déchets issus de la démolition par catégorie et filière

tonnes	DI	DND	DD	Total
1 - Réemploi	0	0	0	0
2 - Recyclage	0	24	0	24
3 - Valorisation	2 724	13	0	2 737
4 - Elimination	0	73	5	78
Total	2 724	110	5	2 839



La nature et les quantités estimées des matériaux identifiées comme « réemployables sur le site » sont données à titre indicatif. Elles ne tiennent pas compte de l'usage du foncier ou du projet de construction. Leur réemploi reste soumis aux essais de convenance requis.

Légende : catégories de déchets

DI : Déchet Inerte

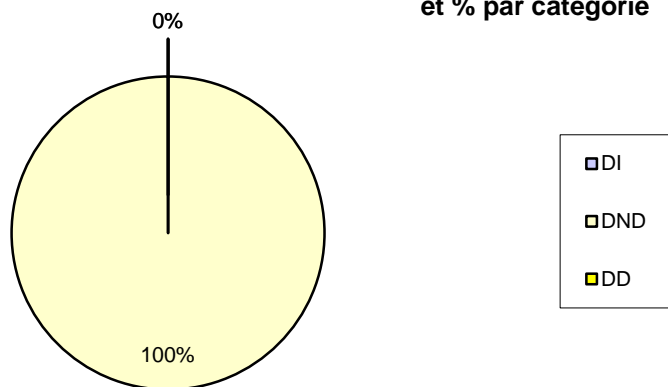
DND : Déchet Non Dangereux

DD : Déchet Dangereux

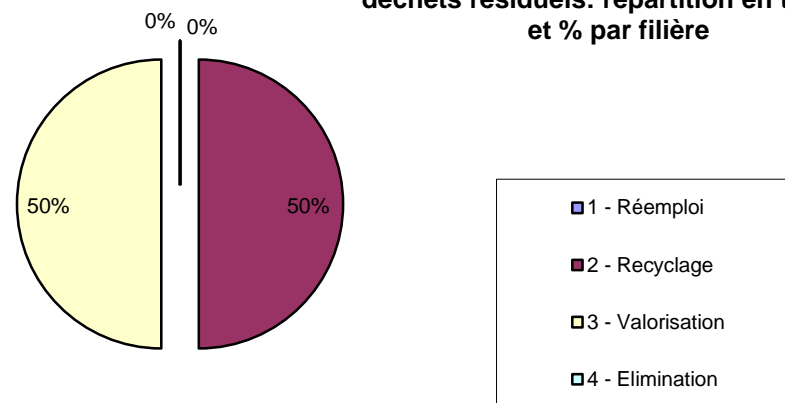
2.3. Répartition des déchets résiduels par catégorie et filière

Déchets résiduels: tonnes	DI	DND	DD	Total
1 - Réemploi	0	0	0	0
2 - Recyclage	0	0	0	0
3 - Valorisation	0	0	0	0
4 - Elimination	0	0	0	0
Total	0	0	0	0

Déchets résiduels: répartition en tonnes
et % par catégorie



déchets résiduels: répartition en tonnes
et % par filière



3. DIAGNOSTIC TECHNIQUE

3.1. Inventaire des matériaux, produits de construction et équipements constitutifs des bâtiments

Composant	Appellation du matériau ou déchet	Localisation	Catégorie déchet	Filière	Quantité/unité	masse (tonnes)
Eléments porteurs verticaux béton	Béton armé	Pignons	DI	3 - Valorisation	297 m2	178,20
Eléments porteurs verticaux béton	Béton armé	Fondations	DI	3 - Valorisation	366 m2	219,60
Eléments porteurs verticaux béton	Béton armé	Murs refends sous sol + combles	DI	3 - Valorisation	561 m2	224,40
Eléments porteurs verticaux béton	Béton armé	Murs refends RDC, R+1, R+2	DI	3 - Valorisation	1268 m2	507,20
Eléments porteurs horizontaux	Planchers poutrelles hourdis béton		DI	3 - Valorisation	873 m2	293,85
Support de couverture	Poutres béton armé		DI	3 - Valorisation	21 m3	52,50
Escalier	Escalier béton		DI	3 - Valorisation	50 m2	20,00
Paroi extérieure	Parement pierre + plaques		DI	3 - Valorisation	40 m3	100,00
Eléments porteurs horizontaux	Dalles béton armé		DI	3 - Valorisation	873 m2	436,50
Eléments porteurs verticaux brique	Briques creuses	Murs de façades	DI	3 - Valorisation	966 m2	128
Carrelage	Carrelages ou faïences		DI	3 - Valorisation	1144 m2	23,34
Lavabo	Lavabo céramique		DI	3 - Valorisation	96 U	2,40

Composant	Appellation du matériau ou déchet	Localisation	Catégorie déchet	Filière	Quantité/unité	masse (tonnes)
Bacs à douche	Bacs à douche céramique		DI	3 - Valorisation	48 U	2,88
Urinoir	Urinoir		DI	3 - Valorisation	16 U	0,19
WC	WC céramique		DI	3 - Valorisation	20 U	0,50
Eléments porteurs horizontaux	Plancher poutrelle hourdis terre cuite		DI	3 - Valorisation	1746 m2	534,28
Cloison	Brique + enduit plâtre		DND	4 - Elimination	441 m2	28,67
Doublage	Brique + enduit plâtre		DND	4 - Elimination	920 m2	44,16
Menuiserie	Porte bois		DND	3 - Valorisation	214 U	11,77
Menuiserie	Fenêtre PVC		DND	2 - Recyclage	204 m2	6,12
Menuiserie	Fenêtre bois		DND	3 - Valorisation	10 m2	0,07
Menuiserie	Fenêtre bois		DND	3 - Valorisation	5 m2	0,04
Bac acier	Couverture bac acier		DND	2 - Recyclage	1134 m2	7,94
Radiateur	Radiateur acier		DND	2 - Recyclage	83 m2	4,98
Gaine de ventilation	Acier galvanisé Ø500		DND	2 - Recyclage	2,5 ml	0,03
Menuiserie intérieure	Portes acier sans vitrage		DND	2 - Recyclage	28 U	2,52
Canalisation	Fonte		DND	2 - Recyclage	133 ml	1,88
Canalisation	Acier Ø48		DND	2 - Recyclage	118 ml	0,39
Vase d'expansion	Vase d'expansion		DND	2 - Recyclage	2 U	0,10
Equipement électrique	Interrupteurs, prises		DND	2 - Recyclage	220 U	0,04
Armoire électrique	Tableau électrique PVC		DND	2 - Recyclage	30 U	0,15
Descentes pluviales	Tuyaux en PVC		DND	2 - Recyclage	88 ml	0,22
Isolation thermique de couverture	Polystyrène extrudé/ expansé		DND	3 - Valorisation	873 m2	0,87
Isolation de canalisations	Enveloppe de calorifugeage non amianté		DND	4 - Elimination	118 ml	0,24

Composant	Appellation du matériau ou déchet	Localisation	Catégorie déchet	Filière	Quantité/unité	masse (tonnes)
Elément de ventilation	Caisson de ventilation		DND	2 - Recyclage	1 U	0,13
Gaine	Conduit amiante-ciment		DD	4 - Elimination	160 ml	1,60
Carrelage	Colle de plinthe amiantée		DD	4 - Elimination	60 m2	1,22
Plaque plane amiante-ciment	Plaque plane amiante-ciment		DD	4 - Elimination	5 m2	0,50
Chaudière	Chaudière		DD	4 - Elimination	2 U	1,00
Ballon d'eau chaude	Ballon ECS		DD	4 - Elimination	2 U	0,20
Canalisation	Joints de bride amiantés		DD	4 - Elimination	11 U	0,22
Peinture	peinture amiantée		DD	4 - Elimination	23 m2	0,21
Equipement électrique	Tubes néons + applique		DD	4 - Elimination	8 U	0,04

3.2. Inventaire des déchets résiduels non constitutifs des bâtiments et des déchets issus de leur usage et de leur occupation

Composant	Type de matériau ou déchet	Localisation	Catégorie déchet	Filière	Quantité/unité	masse (tonnes)
divers bois	bois		DND	3 - Valorisation	100 kg	0,10
divers métal	métal		DND	2 - Recyclage	100 kg	0,10

3.3 Identification des filières régionales de gestion des déchets issus de la démolition

Le déchet est défini par le code de l'environnement (livre V, titre IV, article L. 541-1) comme : « *Toute substance ou tout objet, ou pus généralement tout bien meuble, dont le détenteur se défait ou dont il a l'intention ou l'obligation de se défaire.* ».

Les déchets de déconstruction sont classés en trois catégories définies ci-dessous par le code de l'environnement :

- Les déchets Inertes (DI) : tout déchet qui ne subit aucune modification physique, chimique ou biologique importante, qui ne se décompose pas, ne brûle pas, ne produit aucune réaction physique ou chimique, n'est pas biodégradable et ne détériore pas les matières avec lesquelles il entre en contact d'une manière susceptible d'entraîner des atteintes à l'environnement ou à la santé humaine.
- Les déchets non dangereux (DnD) : tout déchet qui ne présente aucune des propriétés qui rendent un déchet dangereux.
- Les déchets dangereux (DD) : tout déchet qui présente une ou plusieurs des propriétés de dangers (ex : nocif, irritant, inflammable, corrosif, dangereux pour l'environnement, etc.). Ils sont signalés par un astérisque dans la codification européenne des déchets.

Le code de l'environnement prévoit que tout exploitant ou maître d'ouvrage générant des déchets mette en œuvre une hiérarchie des modes de traitement des déchets consistant à privilégier, dans l'ordre :

- a) La préparation en vue de la réutilisation ;
- b) Le recyclage ;
- c) Toute autre valorisation, notamment la valorisation énergétique ;
- d) L'élimination ;

Le code de l'environnement prévoit également que la gestion des déchets se fait sans mettre en danger la santé humaine et sans nuire à l'environnement, notamment sans créer de risque pour l'eau, l'air, le sol, la faune ou la flore, sans provoquer de nuisances sonores ou olfactives et sans porter atteinte aux paysages et aux sites présentant un intérêt particulier ;

Définitions des modes de traitement

Préparation en vue de la réutilisation : toute opération de contrôle, de nettoyage ou de réparation en vue de la valorisation par laquelle des substances, matières ou produits qui sont devenus des déchets sont préparés de manière à être réutilisés sans autre opération de prétraitement ;

- Recyclage : toute opération de valorisation par laquelle les déchets, y compris les déchets organiques, sont retraités en substances, matières ou produits aux fins de leur fonction initiale ou à d'autres fins. Les opérations de valorisation énergétique des déchets, celles relatives à la conversion des déchets en combustible et les opérations de remblaiement ne peuvent pas être qualifiées d'opérations de recyclage ;

Valorisation : toute opération dont le résultat principal est que des déchets servent à des fins utiles en substitution à d'autres substances, matières ou produits qui auraient été utilisés à une fin particulière, ou que des déchets soient préparés pour être utilisés à cette fin, y compris par le producteur de déchets ;

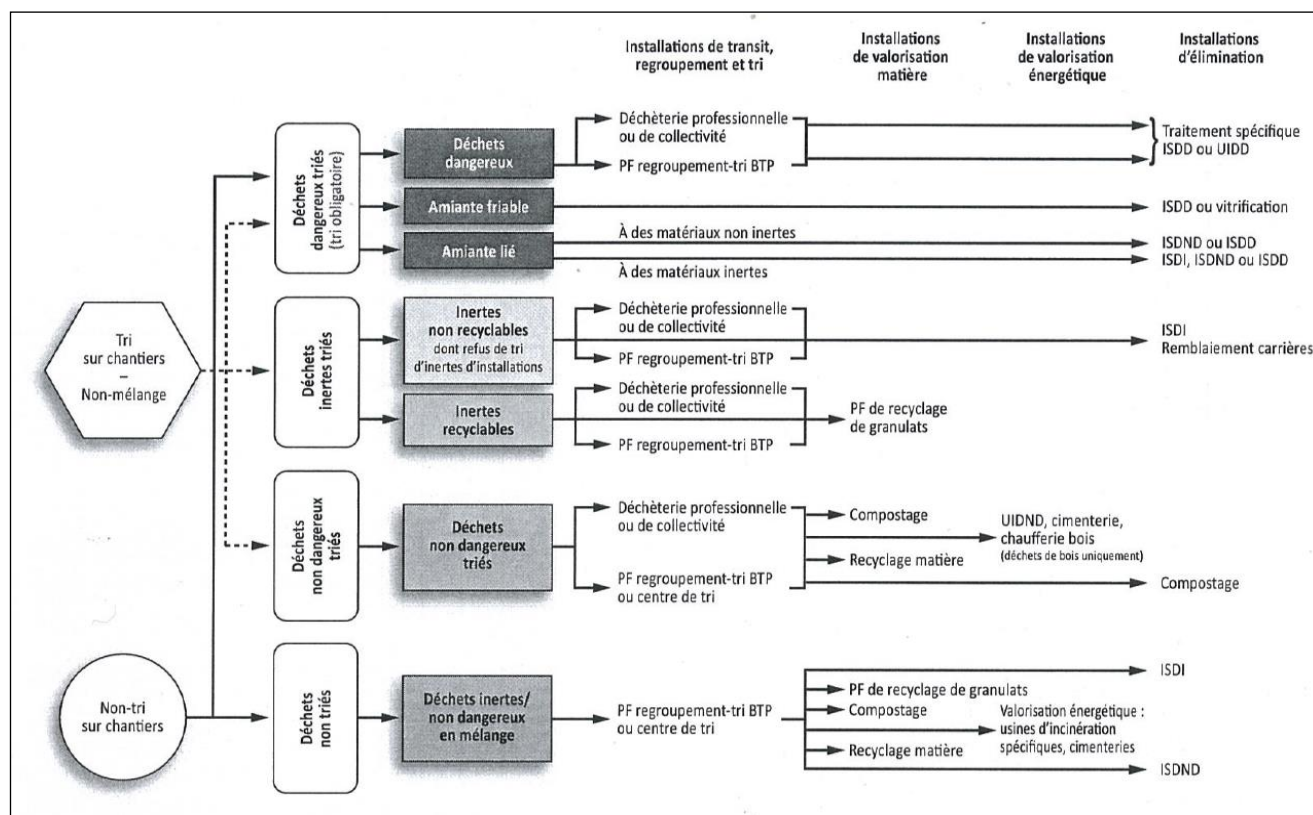


Elimination : toute opération qui n'est pas de la valorisation même lorsque ladite opération a comme conséquence secondaire la récupération de substances, matières ou produits ou d'énergie.

Le schéma suivant présente la synoptique des filières de regroupement, tri, valorisation et élimination des déchets. Les filières de réutilisation et de réemploi ne sont pas symbolisées dans ce synoptique car elles n'existent que pour certains matériaux.

Légende :

- ISDI : Installation de Stockage de Déchets Inertes ;
- ISDD : Installation de Stockage de Déchets Dangereux ;
- ISDND : Installation de Stockage de Déchets Non Dangereux ;
- PF : Plate-forme
- UIDND : Usine d'incinération de Déchets Non Dangereux.





3.4 Introduction du Schéma d'Organisation et de Gestion et d'Elimination des Déchets (SOGED)

Le SOGED constitue le document de référence à tous les intervenants (maîtres d'ouvrage, entreprises, maître d'oeuvre,...) traitant spécifiquement de la gestion des déchets du chantier.

Au travers du SOGED, les intervenants du chantier de démolition s'engagent sur :

- le tri sur le site des différents déchets de chantier,
- les méthodes qui seront employées pour ne pas mélanger les différents déchets (bennes, stockage, localisation sur le chantier des installations, etc.),
- les centres de stockage et/ou centres de regroupement et/ou unités de recyclage vers lesquels seront acheminés les différents déchets, en fonction de leur typologie et en accord avec le gestionnaire devant les recevoir,
- l'information, en phase travaux, du maître d'œuvre et du coordinateur environnemental quant à la nature et à la constitution des déchets et aux conditions de dépôt envisagées sur le chantier,
- les modalités retenues pour assurer le contrôle, le suivi et la traçabilité,
- les moyens matériels et humains mis en œuvre pour assurer ces différents éléments de gestion des déchets.

Nous vous conseillons de prévoir un SOGED dans le cadre de la déconstruction du bâtiment, objet de ce rapport, afin que la réglementation Déchets soit respectée et que le chantier se déroule dans de bonnes conditions environnementales.

4. ANNEXE 1 : FILIERES POSSIBLES DE TRAITEMENT

Déchets dangereux (amiante, peinture au plomb, tubes fluorescents...)		
Centre de traitement	Distance du chantier	Ville
SARP OUEST SANIROISE	37 km	29820 GUILERS
SITA OUEST	84 km	22970 PLOUMAGOAR
LE PAPE ENVIRONNEMENT	88 km	29700 PLUGUFFAN

Déchets inertes (béton, briques, carrelages...)		
Centre de traitement	Distance du chantier	Ville
RECUPERATION METALLURGIQUE BRETONNE	6 km	29400 PLOUGERVEST
LES RECYCLEURS BRETONS	25 km	29490 GUIPAVAS
GUYOT ENVIRONNEMENT	27 km	29600 ST MARTIN DES CHAMPS

Déchets non dangereux (Métaux, bois, équipements électriques...)		
Centre de traitement	Distance du chantier	Ville
RECUPERATION METALLURGIQUE BRETONNE	6 km	29400 PLOUGERVEST
LES RECYCLEURS BRETONS	25 km	29490 GUIPAVAS
MARC SA	30 km	29200 BREST